

REGLER FOR LEJE/LÅN AF FÆLLESHUSET

1. Huset er åbent for andelsboligforeningens medlemmer, dog ikke på tidspunkter hvor det er lejet/lånt til private formål eller bruges i foreningsøjemed. Leje/lån aftales med det medlem af fælleshusudvalget, der er udpeget hertil. Lejeren/låneren noterer dato, husnummer og varighed på fælleshusets kalender, og denne er ansvarlig for oprydning efter brug.
2. Fællesarrangementer i foreningens regi går forud for privat leje - undtagen ved særlige lejligheder som fx sølvbryllup o.l.
3. Huset kan tidligst **lejes** 1 år i forvejen. Lejen er kr. 500,00 og dækker brug af huset, dets inventar, toiletpapir og rengøringsmidler. Depositum er ligeledes kr. 500,00 og dækker evt. nødvendig rengøring samt erstatning af evt. ødelagte ting Huset kan lejes af andre betinget af, at en beboer deltager i arrangementet. De nærmere regler for indgåelse af lejemål, betaling af leje og depositum, lejeperiode og afbestilling, er omtalt i lejekontrakten. Huset kan **lånes** uden betaling for et kortere tidsrum (3-4 timer) til fx børnefødselsdag, receptioner m.v. Strækker tidsrummet sig udover 4 timer, overgår **lånet** til **leje**, hvorefter det er disse regler, der gælder.
4. Efter udlejning synes huset af kontaktpersonen. Depositum tilbagebetales, når huset er synet, senest på 3. dagen.
5. Kokkeknive/frokostbestik kan lånes efter nærmere aftale.
6. For ødelagte glas, porcelæn eller bestik betales kr. 10 pr. stk. Andre ødelagte rekvisitter betales efter aftale med kontaktpersonen.
7. Der må **IKKE** parkeres på vendepladsen. Lejeren/låneren bedes anvis sine gæster andre parkeringsmuligheder. Se parkeringsvejledningen, der udleveres sammen med lejekontrakten eller se parkeringsvejledning på foreningens hjemmeside.
8. Rengøring skal være foretaget inden kl. 10.00 dagen efter udlejning/lån. *Er rengøringen ikke udført tilfredsstillende, vil den blive foretaget for lejerens/lånerens regning.*

Oprydning efter **LÅN** omfatter som minimum:

- Benyttet service vaskes af og sættes på plads.
- Borde og stole tørres af. ***Er der taget ekstra borde/stole frem, sættes disse på plads igen.***
- Køleskab, ovn og kogeplader skal rengøres. Sien i bunden af opvaskemaskinen tømmes og skylles.
- Toilettet rengøres.
- Flasker, affald m. v fjernes.
- ***Gulvet vaskes i sæbspåner/brun sæbe.***
- Sidste person lukker og slukker. **HUSK** specielt vinduer.

Ved **UDLEJNING** gælder endvidere:

- ***Alle gulve vaskes i sæbspåner/brun sæbe.***
- Alt affald fjernes fra fælleshusets område. Der stilles en papirsæk til rådighed inden brugen af huset Ekstra affaldssække kan købes for kr. 20,00, og alt affald tages med hjem i eget skraldestativ.